

- NACRT -

Na osnovu članova 489. stav 1 . tačka 1. i 492. Zakona o privrednim društvima ("Sl. glasnik RS", br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019, 109/2021 i 19/2025) direktor privrednog društva STRATEMIS DOO SUBOTICA, sa sedištem u Subotici, Đure Đakovića 4, matični broj: 21351709, PIB: 110451982, dana 31.08.2026. godine sačinjava sledeći:

PLAN PODELE PRIVREDNOG DRUŠTVA STRATEMIS DOO SUBOTICA (NACRT)

OPŠTE I UVODNE ODREDBE

Član 1.



Predmet Plana podele

Ovim Planom podele sprovodi se statusna promena izdvajanja uz osnivanje, a kojom statusnom promenom se izdvaja deo kapitala, imovine i obaveza privrednog društva STRATEMIS DOO SUBOTICA, Subotica, Đure Đakovića 4, matični broj: 21351709, PIB: 110451982 (u daljem tekstu: Društvo prenosilac) i prenosi na jedno novoosnovano društvo sa ograničenom odgovornošću (u daljem tekstu: Društvo koje nastaje izdvajanjem – Društvo sticalac), uz smanjenje osnovnog kapitala Društva prenosioca.

Društvo prenosilac prenosi deo osnovnog kapitala kao i deo imovine i obaveza, na način kako je to predviđeno ovim Planom podele, te nastavlja svoje poslovanje, uz smanjenje osnovnog kapitala i smanjenje imovine društva koji će se, usled statusne promene, preneti na novoosnovano društvo koje nastaje izdvajanjem - Društvo sticaoca.

Društvo sticalac preuzima imovinu i obaveze koji su određeni Planom podele, kao i člana Društva prenosioca koji će biti i član Društva sticaoca.

Kako je to napred i napomenuto, izdvajanjem uz osnivanje, osniva se jedno novo društvo sa ograničenom odgovornošću sa podacima koji su prikazani u daljem tekstu ovog Plana podele i predlogu teksta osnivačkog akta Društva sticaoca koji predstavlja prilog ovog Plana podele.

Osnovne pretpostavke za sprovođenje statusne promene

Direktor Društva prenosioca konstatuje da su ispunjene sledeće, zakonom predviđene, pretpostavke za izdvajanje uz osnivanje:

- jedini postojeći član Društva prenosioca saglasan je da se ne sačinjavaju finansijski izveštaji sa mišljenjem revizora za potrebe ove statusne promene (490. stav 4. Zakona o privrednim društvima), da se ne sačinjava izveštaj revizora o izvršenoj reviziji statusne promene (490. stav 5. Zakona o privrednim društvima), a takođe, i da se ne sačinjava pisani izveštaj odbora direktora o statusnoj promeni (490. stav 6. Zakona o privrednim društvima);
- svi zaposleni u Društvu prenosiocu će nastaviti radni odnos u Društvu prenosiocu, te kako neće biti prelaska zaposlenih, stoga se neće sačinjavati spisak zaposlenih koji radni odnos nastavljaju kod Društva sticaoca. Osim toga, direktoru Društva prenosioca i direktoru Društva sticaoca ne odobrava se bilo kakve pogodnosti usled statusne promene;

- jedini postojeći član Društva prenosioca postaje i jedini član Društva sticaoca koje nastaje izdvajanjem;

Prateća dokumenta uz Plan podele

Prilog ovog Plana podele su sledeća dokumenta:

- Izjava - saglasnost kojom se konstatuje da se neće sačinjavati finansijski izveštaji sa mišljenjem revizora za potrebe ove statusne promene, da se neće sačinjavati izveštaj revizora o izvršenoj reviziji statusne promene, i da se neće sačinjavati pisani izveštaj odbora direktora o statusnoj promeni;
- Predlog Odluke o izmenama i dopunama osnivačkog akta Društva prenosioca;
- Predlog osnivačkog akta Društva sticaoca koje nastaje izdvajanjem uz osnivanje, s obzirom na osnivanje Društva Sticaoca kao novog društva u formi društva sa ograničenom odgovornošću;
- Deobni bilans;
- Spisak – pregled podataka o članu Društva prenosioca, sa navođenjem nominalne vrednosti njegovog udela u Društvu sticaocu, kao i udelu koji stiže u Društvu sticaocu;
- Izjava da svi zaposleni u Društvu prenosiocu nastavljaju svoj radni odnos u tom društvu, te da se iz tog razloga neće sačinjavati spisak zaposlenih koji radni odnos nastavljaju kod Društva sticaoca;

Osnovni podaci o privrednom društvu

Društvo prenosilac, STRATEMIS DOO SUBOTICA, sa sedištem u Subotici, Đure Đakovića 4, matični broj: 21351709, PIB: 110451982, je aktivno privredno društvo koje je osnovano 12.01.2018. godine. Pretežna delatnost Društva prenosioca je 4690 - Nespecijalizovana trgovina na veliko. Direktor Društva prenosioca je Mladen Jandrić - jmbg: 1609980820015.

Član Društva prenosioca je:

- Mladen Jandrić iz Subotice, Ivana Broza 8/18, jmbg: 1609980820015, sa upisanim i uplaćenim novčanim ulogom od 50.000,00 RSD (uplaćen dana 12.01.2018. godine);

Objava Plana podele

Nacrt ovog Plana podele, zajedno sa obaveštenjem članovima društva o vremenu i mestu gde mogu izvršiti uvid u dokumente i akte iz člana 490. Zakona o privrednim društvima, bio je objavljen na internet stranici Društva prenosioca, kao i na sajtu Agencije za privredne registre (BD _____/____), sve u smislu člana 495. stav 1. Zakona o privrednim društvima.

Poverioci Društva prenosioca čije potraživanje je, na dan objavljivanja nacrta na sajtu Agencije za privredne registre, iznosilo najmanje 2.000.000,00 dinara su i pisanim putem obavešteni o sprovođenju statusne promene, u skladu sa članom 497. Zakona o privrednim društvima.

UČESNICI STATUSNE PROMENE

Član 2.

U statusnoj promeni izdvajanja uz osnivanje učestvuju sledeća privredna društva:

- Kao Društvo prenosilac: STRATEMIS DOO SUBOTICA, Subotica, Đure Đakovića 4, matični broj: 21351709, PIB: 110451982;
- Kao Društvo koje nastaje izdvajanjem – Društvo sticalac: novoosnovano privredno društvo sa ograničenom odgovornošću sa sedištem u Subotici, Đure Đakovića 4, koje će biti osnovano ovom statusnom promenom, pri čemu je za potrebe osnivanja predloženo poslovno ime S NORTH DOO SUBOTICA;

CILJ STATUSNE PROMENE

Član 3.

Kako je to napred i navedeno, osnovna delatnost Društva prenosioca je 4690 - Nespecijalizovana trgovina na veliko.

S obzirom na navedeno, Društvo prenosilac je organizaciono, kadrovski i sistemski ustrojeno i usmereno upravo na obavljanje pomenute pretežne delatnosti koja je vezana za sektor trgovine.

Pri tome, Društvo prenosilac ima interes da optimizuje svoje poslovanje i da postigne što bolju efikasnost poslovanja u okviru svoje pretežne delatnosti, te u tom smislu, kroz ovu statusnu promenu, vrši izdvajanje jednog dela svoje imovine koja je vezana za druge poslovne aktivnosti (delatnost vezana za iznajmljivanje nekretnina i upravljanje nekretninama, kao i delatnost vezana za upravljanje i rukovođenje povezanim privrednim društvom).

Stoga, statusnom promenom izdvajanja uz osnivanje omogućiće se da se iz Društva prenosioca u potpunosti izdvoji delatnost koja podrazumeva upravljanje i rukovođenje povezanim privrednim društvom (SOLID DOO SUBOTICA - matični broj 08648883, PIB: 100839585) kao i da se u potpunosti izdvoji delatnost koja podrazumeva poslove iznajmljivanja i upravljanja nekretninama. Navedeno će omogućiti da u Društvu prenosiocu ostane sva neophodna kadrovska struktura, sa neophodnim dobrima i resursima u funkciji obavljanja delatnosti 4690 - Nespecijalizovana trgovina na veliko, dok će se sa druge strane, na Društvo sticaloca u potpunosti preneti delatnost i poslovi upravljanja povezanim privrednim društvom po osnovu učešća u kapitalu tog povezanog privrednog društva i delatnost upravljanja nepokretnostima namenjenim iznajmljivanju nepokretnosti.

Kroz ovu statusnu promenu, Društvo prenosilac će se rasteretiti od niza administrativnih i organizacionih zahteva vezanih za pomenute poslovne aktivnosti koje će se izdvojiti na novoosnovano privredno društvo, dok će se novoosnovano Društvo sticalac organizovati i administrativno ustrojiti na način koji će omogućiti da se kod njega upravo te delatnosti efikasnije, brže i operativnije obavljaju.

Postupak statusne promene dovešće do unapređenja poslovanja Društva prenosioca sa aspekta postizanja ekonomičnosti njegovog poslovanja (kroz smanjenje administrativnih troškova, kroz redukciju administrativnih procedura i kroz uštede u troškovima poslovanja koji su vezani za imovinu koja se prenosi

na društvo sticaoca), što će stvoriti uslove za pojednostavljenje i optimizaciju procesa rada u Društvu prenosiocu. Istovremeno, Društvo sticalac će organizaciono i kadrovski biti usmereno na poslovne aktivnosti koje su vezane za imovinu koja mu se prenosi, te će u tom smislu, Društvo sticalac imati adekvatno tome ustrojenju poslovnu organizaciju i administraciju. Sve napred navedeno, u konačnici, omogućiće racionalizaciju, individualizaciju i specijalizaciju poslovanja, te adekvatnije iskorišćenje kadrovskih i materijalnih resursa u oba privredna društva.

USLOVI POD KOJIMA SE VRŠI STATUSNA PROMENA

Član 4.

Novoosnovano privredno društvo (Društvo sticalac)

Novoosnovano privredno društvo, koje je u pravnom položaju Društva sticaoca, osniva se u formi društva sa ograničenom odgovornošću.

Osnovni kapital novoosnovanog privrednog društva sastoji se od upisanog i uplaćenog novčanog uloga i iznosi 10.000,00 RSD (desethiljada i 00/100 dinara), a nastaje izdvajanjem dela novčanog kapitala Društva prenosioca u novoosnovano privredno društvo kao Društvo sticaoca. S obzirom na prenos kapitala, kod jedinog člana Društva prenosioca smanjuje se upisani i uplaćeni novčani osnovni kapital. Istovremeno, član Društva prenosioca steći će udele u Društvu sticaocu koje nastaje izdvajanjem - Društvu sticaocu, gde će takođe biti jedini član.

Detaljna struktura osnovnog kapitala, te posledice ove statusne promene na osnovni kapital Društva sticaoca i Društva prenosioca, prikazani su u narednim stavovima u okviru podataka o osnovnom kapitalu učesnika u statusnoj promeni i paritetu Plana podele.

Konstatuje se da nije predviđeno bilo kakvo posebno novčano plaćanje članovima društava koja učestvuju u statusnoj promeni.

Član Društva prenosioca ne stiče posebna prava niti pogodnosti u Društvu sticaocu, osim prava predviđenih važećim propisima Republike Srbije i osnivačkim aktom Društva sticaoca.

Član Društva prenosioca preuzima udeo u Društvu sticaocu u skladu sa važećim propisima Republike Srbije, ovim Planom podele, osnivačkim aktom Društva sticaoca i ostalim aktima kojima se reguliše statusna promena, danom registracije udela u skladu sa zakonom o registraciji.

Novoosnovano privredno društvo (Društvo sticalac) imaće sledeće elemente:

- puno poslovno ime: S NORTH DOO SUBOTICA
- skraćeno poslovno ime: S NORTH DOO
- sedište: 24000 Subotica, Đure Đakovića 4
- osnovni kapital: 10.000,00 RSD (desethiljada i 00/100 dinara) upisanog i uplaćenog novčanog kapitala - kako je to napred i navedeno u ovom članu Plana podele;
- član: Mladen Jandrić iz Subotice, Ivana Broza 8/18, jmbg: 1609980820015, sa upisanim i uplaćenim novčanim ulogom 10.000,00 RSD i udelom od 100%;

- direktor novoosnovanog privrednog društva: Mladen Jandrić iz Subotice, Ivana Broza 8/18, jmbg: 1609980820015, koji će samostalno zastupati novoosnovano društvo bez ograničenja u zastupanju;
- registrovana pretežna delatnost novoosnovanog privrednog društva: 6820 - Iznajmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima;
- upravljanje novoosnovanim privrednim društvom: po principu jednodomnog upravljanja sa skupštinom i jednim direktorom kao organima upravljanja;
- novoosnovano privredno društvo obavljaće delatnost u sistemu PDV;
- preostali podaci sadržani su u osnivačkom aktu Društva sticaoca;

U pogledu poslovnog imena Društva sticaoca, konstatuje se da je za potrebe osnivanja novoosnovanog društva predloženo poslovno ime S NORTH DOO SUBOTICA, pri čemu je u trenutku sačinjavanja ovog Plana podele izvršena rezervacija navedenog poslovnog imena u korist člana Društva prenosioca (BD 42022/2026). Ukoliko Agencija za privredne registre ne odobri registraciju navedenog poslovnog imena, Društvo sticalac će biti registrovano pod drugim poslovnim imenom koje će biti određeno u postupku registracije, uz zadržavanje svih ostalih elemenata statusne promene utvrđenih ovim Planom podele. Takva promena poslovnog imena neće se smatrati izmenom ovog Plana podele niti promenom uslova pod kojima se statusna promena sprovodi.

Osnovni kapital Društva prenosioca i paritet Plana podele

Ukupan osnovni kapital Društva prenosioca iznosi 50.000,00 RSD (pedeset hiljada dinara) i sastoji se od sledećeg registrovanog novčanog kapitala:

Upisani novčani kapital:

50.000,00 RSD

Uplaćeni novčani kapital:

50.000,00 RSD, dana 12.01.2018. godine;

Prema podacima Agencije za privredne registre član Društva prenosioca je:

Mladen Jandrić iz Subotice, Ivana Broza 8/18 jmbg: 1609980820015, pol: muški		
Novčani ulog		
Upisan	50.000,00 RSD	
Uplaćen	50.000,00 RSD	12.01.2018. godine
što čini 100% udela		

U cilju sprovođenja statusne promene koja je predmet Plana podele, smanjuje se osnovni kapital Društva prenosioca na taj način što se deo novčanog kapitala Društva prenosioca u visini od **10.000,00 RSD** (desethiljada i 00/100 dinara) izdvaja (član Društva prenosioca smanjuje svoj upisani i uplaćeni novčani kapital) i prenosi se u Društvo sticaoca koje nastaje izdvajanjem.

Osnovni kapital Društva prenosioca nakon smanjenja kapitala i sprovođenja statusne promene izdvajanja uz osnivanje iznosi **40.000,00 RSD** (četrdeset hiljada i 00/100 dinara), i sastojaće se od sledećeg novčanog kapitala:

Upisani novčani kapital:

40.000,00 RSD

Uplaćeni novčani kapital:

40.000,00 RSD

Nakon sprovođenja statusne promene, Struktura uloga i podaci o jedinom članu Društva prenosioca biće sledeći:

Mladen Jandrić iz Subotice, Ivana Broza 8/18 jmbg: 1609980820015, pol: muški	
Novčani ulog	
Upisan	40.000,00 RSD
Uplaćen	40.000,00 RSD
što čini 100% udela	

Osnovni kapital Društva prenosioca smatra se smanjenim danom registracije smanjenja osnovnog kapitala, u skladu sa zakonom o registraciji.

Osnovni kapital Društva sticaoca će nakon sprovođenja statusne promene izdvajanja uz osnivanje iznositi **10.000,00 dinara** (desethiljada i 00/100 dinara) i to:

Upisani novčani kapital:

10.000,00 RSD

Uplaćeni novčani kapital:

10.000,00 RSD

Struktura uloga i podaci o jedinom članu Društva sticaoca biće sledeći:

Mladen Jandrić iz Subotice, Ivana Broza 8/18 jmbg: 1609980820015, pol: muški	
Novčani ulog	
Upisan	10.000,00 RSD
Uplaćen	10.000,00 RSD
što čini 100% udela	